

**Koncernen S:t Erik Markutveckling**

RESULTATRÄKNING (TKR)	UTFALL 2026-04-30	PROGNOS 2026	BUDGET 2026	AVVIKELSE 2026	UTFALL 2025
<b>Rörelsens intäkter</b>	<b>125 259</b>	<b>389 879</b>	<b>268 004</b>	<b>121 875</b>	<b>233 797</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	<b>-69 029</b>	<b>-230 344</b>	<b>-161 732</b>	<b>-68 612</b>	<b>-156 229</b>
<b>Resultat före avskrivningar</b>	<b>56 230</b>	<b>159 535</b>	<b>106 272</b>	<b>53 263</b>	<b>77 568</b>
Avskrivningar	-22 091	-82 301	-47 652	-34 649	-51 305
Koncernjusteringar	-5 343	-15 032	-10 938	-4 094	-11 448
<b>RESULTAT FÖRE FINANSIELLA POSTER</b>	<b>28 796</b>	<b>62 202</b>	<b>47 682</b>	<b>14 520</b>	<b>14 815</b>
<b>Finansiella intäkter och kostnader</b>					
Ränteintäkter	0	0	0	0	0
Räntekostnader	-28 327	-93 122	-83 803	-9 319	-57 189
<b>Summa finansiella intäkter och kostnader</b>	<b>-28 327</b>	<b>-93 122</b>	<b>-83 803</b>	<b>-9 319</b>	<b>-57 189</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>	<b>469</b>	<b>-30 920</b>	<b>-36 121</b>	<b>5 201</b>	<b>-42 374</b>
Rearesultat fsg anläggningstillgångar	0	45 390	0	45 390	-1 689
Nedskrivning av övervärde	0	0	0	0	0
Lämnat/erhållet koncernbidrag	0	0	0	0	0
<b>RESULTAT FÖRE SKATT</b>	<b>469</b>	<b>14 470</b>	<b>-36 121</b>	<b>50 591</b>	<b>-44 063</b>
Skatt	-1 198	-6 069	5 187	-11 256	-275
Justeringar hänförliga till tidigare år	0	0	0	0	-135
Uppskjuten skatt	665	1 816	1 908	-92	2 646
<b>Periodens resultat</b>	<b>-64</b>	<b>10 217</b>	<b>-29 026</b>	<b>39 243</b>	<b>-41 827</b>

**Investeringar:**

	<u>Prognos</u>	<u>Budget</u>
Stockholm Norra Station AB	972,9	139,0
Fastighets AB G-mästaren	561,6	805,0
S:t Erik Tullhusen AB	5,8	4,9
Langobardia AB	5,2	13,1
Fastighets AB Kylrummet	4,3	4,8
Mässfästigheter i Stockholm AB	3,9	0,0
Fastighets AB Grosshandlarvägen	3,4	3,4
Fastighets AB Hamburg	1,7	0,8
Fastighets AB Flanören	1,5	1,5
S:t Erik Frihamnen AB	0,9	0,3
Fastighets AB Valsverket 7	0,8	0,8
Fastighets AB Charkuteristen	0,2	0,1
Fastighets AB Godsfinan	0,0	62,0
<b>Totalt</b>	<b>1 562,2</b>	<b>1 035,7</b>